

OBECNÍ ÚŘAD MALHOSTOVICE	
Došlo dne	13. 9. 2018
Doručení	DS
Číslo jednací	488/2018
Zpracovatel	76
Dokument/příloha	1
Skartační znak	OP.1

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV
ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU
 NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Spis. zn.: OSŘ/29829/2017/Sv

V Tišnově, 13.09.2018

Č.j. MUTI 28181/2018

Vyřizuje: Ing. Monika Svobodová

Tel.: 549 439 748

E-mail: monika.svobodova@tisnov.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VÝZVA

K ÚČASTI NA KONTROLNÍ PROHLÍDCE

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

v y z ý v á

vlastníka pozemku a stavby rodinného domu č.p. 156 v Malhostovicích na pozemku parc. č. 432 v katastrálním území Malhostovice (dále jen „rodinný dům č.p. 156 v Malhostovicích“),

Janu Tomáškovou, nar. 14. 11. 1980, trvale bytem Husova 165/5, Staré Brno, 602 00 Brno,
 zastoupenou opatrovníkem

Petrem Grünwaldem, nar. 22. 3. 1965, starostou obce Malhostovice, se sídlem Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3, trvalé bydliště Malhostovice 114, 666 03 Tišnov 3,

podle § 133 odst. 4 stavebního zákona k účasti na kontrolní prohlídce ve věci prověření zjednatí nápravy závadného stavu komína rodinného domu č.p. 156 v Malhostovicích, která se bude konat

9. října 2018 v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v místě stavby rodinného domu č.p. 156 v Malhostovicích.

Kontrolní prohlídka podle ustanovení § 133 a § 134 stavebního zákona a § 18q vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu bude provedena na stavbě rodinného domu č.p. 156 v Malhostovicích, jejímž vlastníkem je Jana Tomášková, nar. 14.11.1980, Husova 165/5, Ohlašova MMB-Brno, 602 00 Brno 2, která je zastoupena opatrovníkem Petrem Grünwaldem, nar. 22.03.1965, starostou obce Malhostovice, se sídlem Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3, trvalé bydliště Malhostovice 114, 666 03 Tišnov 3, za účelem zjištění dodržení rozhodnutí stavebního úřadu č.j. MUTI 11238/2018 ze dne 19.04.2018, které nabylo právní moci dne 02.06.2018. Uvedeným bylo nařízeno vlastníkově pozemku a stavby Janě Tomáškové, nar. 14. 11. 1980, trvale bytem Husova 165/5, Staré Brno, 602 00 Brno, zjednat nápravu závadného stavu komína v rodinného domu č.p. 156 v Malhostovicích ve stanoveném termínu do 31.07.2018 spočívající v provedení následujících prací:

1. Odstranění netěsností spalinové cesty.
2. Upravení spalinové cesty v souladu s platnými nařízeními a ČSN (ČSN 734201 Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv, ČSN EN 1443 Komíny – Všeobecné požadavky).
3. Odstranění prostupu dehtu v půdní části komínového tělesa.
4. Zvýšení nadstřešní části komína v souladu s ČSN 734201 Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv.

5. Opravení zvětralého zdiva v nadstřešní části komína.
6. Povinná prokáže stavebnímu úřadu provedení nápravy závadného stavu z hlediska bezpečného provozu doložením aktuální revizní zprávy předmětné spalinové cesty s vyhovujícím závěrem, kterou vystaví revizní technik spalinových cest v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a s vyhláškou č. 34/2016 Sb., o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty.

Vlastník při kontrolní prohlídce předloží tyto doklady:

1. **aktuální revizní zprávu předmětné spalinové cesty s vyhovujícím závěrem, vystavenou revizním technikem spalinových cest v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a s vyhláškou č. 34/2016 Sb., o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty.**

Poučení:

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje provedení kontrolní prohlídky tím, že:

- znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu
- nezúčastní se na výzvu kontrolní prohlídky, ač je k tomu podle tohoto zákona povinen.

Vlastník stavby je povinen podle § 154 odst. 1 písm. c) stavebního zákona umožnit kontrolní prohlídku stavby, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.

Vlastník zařízení, které podléhá stavebnímu zákonu, je povinen podle § 154 odst. 2 písm. c) stavebního zákona umožnit kontrolní prohlídku zařízení, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.

otisk razítka

Ing. Monika Svobodová
referent stavebního úřadu

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 13.9.2018

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 13.9.2018

Razítko a podpis oprávněné osoby:

O B E C
Malhostovice
666 03 Tišnov

Obdrží:

Petr Grünwald, starosta obce Malhostovice,
se sídlem Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3, IDDS: mataqwp,
trvalé bydliště Malhostovice 114, 666 03 Tišnov

veřejnou vyhláškou:

Jana Tomášková, trvalé bydliště Husova 165/5, Ohlašovna MMB-Brno, 602 00 Brno 2

na vědomí:

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, oddělení stavební prevence, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, sídlo: Ráboňova č.p. 116, 666 19 Tišnov 1