

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV
ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Spis. zn.: OSŘ/27692/2015/Sv

Č.j. MUTI 13397/2016

Vyřizuje: Ing. Monika Svobodová Tel.: 549 439 748

V Tišnově, 19.5.2016

E-mail: monika.svobodova@tisnov.cz

Městys Drásov, Drásov 61, 664 24 Drásov

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 6.10.2015 podal

Městys Drásov, IČO 00281727, Drásov 61, 664 24 Drásov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu:

I. Vydává

rozhodnutí o umístění stavby

Využití tělesa dráhy pro cyklostezku

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1190/1 (ostatní plocha), 1197 (ostatní plocha), 1949 (orná půda), 1963 (orná půda), 1911 (orná půda), vše v katastrálním území Drásov, parc. č. 444/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Čebín, parc. č. 785/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Malhostovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- SO 101 nová stavba cyklostezky je určena pro cyklistickou dopravu a rozšiřuje síť cyklostezek v lokalitě. Stavba je určena k užívání cyklisty.
- Vsakovací boxy se vsakovacími drény a trativod napojený do stávající dešťové kanalizace, za účelem odvodu a likvidace dešťových vod na vlastním pozemku v místech, kde není možné odvést vodu do volného terénu.
- SO 401 uložení sdělovacího kabelu O2 do chráničky za účelem ochrany kabelu.

Umístění stavby na pozemku:

- SO 101 stavba cyklostezky se umísťuje na stávajícím tělese dráhy, které není využíváno pro plnění funkce dráhy; začíná v Městysi Drásov v km 0,00000 připojením k silnici III/37913 Čebín – Všechnovice - Rohozec na pozemku parc.č. 1190/1 v k.ú. Drásov, dále pokračuje po stávajícím tělese dráhy na pozemcích 1911, 1949, 1963, v k.ú. Drásov a končí v km 1,34300 připojením k silnici III/38529 Veverská Bítýška – Čebín – Malhostovice z části na pozemku parc. č. 444/5 v k.ú. Čebín a z části na pozemku parc. č. 785/1 v k.ú. Malhostovice, dle zákresu v ověřeném situačním výkresu.
- Vsakovací boxy se vsakovacími drény jsou umístěny na pozemku parc. č. 1190/1 v k.ú. Drásov v km 1,23494 - 1,28764 vlevo.
- Trativod je zřízen na začátku úseku, začíná na úrovni hranice mezi pozemky parc. č. 646 a parc. č. 1910/9, v k.ú. Drásov, pokračuje v trase cyklostezky k jejímu začátku, kde ústí do uliční vpusti v km 0,00042, tato uliční vpust' je napojena na stávající dešťovou kanalizaci na pozemku parc.č. 1190/1 v k.ú. Drásov, dle zákresu v ověřeném situačním výkresu.
- SO 401 uložení sdělovacího kabelu O2 do chráničky na začátku úseku cyklostezky na pozemku parc.č. 1911 v k.ú. Drásov, kabel zůstane ve stávající trase.

Určení prostorového řešení stavby:

- SO 101 celá délka cyklostezky je 1 343 m, cyklostezka je navržena dvoupruhová, obousměrná s celkovou šířkou zpevněné části 3,0 m, po obou stranách s krajnicemi v šířce 0,5 m. Příčný sklon je navržen jednostranný 2%, výškové řešení respektuje výškové vedení drážního tělesa. Stavba nebude napojena na technickou infrastrukturu, bude pouze částečně napojena na stávající dešťovou kanalizaci v místě začátku úseku. Stavba bude napojena na stávající dopravní infrastrukturu v místě začátku a konce cyklostezky.
- Vsakovací jímka je tvořena 27 vsakovacími boxy o rozměrech (1,2 x 0,6 x 0,4) m uložených 3 x 9 v jedné vrstvě, na které jsou napojené vsakovací drény 3 x 50 m.
- Trativod v délce 94 m, ústí do uliční vpusti, která je napojena na stávající dešťovou kanalizaci DN 100.
- SO 401 chránička kabelů z betonových žlabů nebo dělená chránička AROT.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavbou budou dotčeny výše uvedené pozemky, na kterých se stavba umísťuje.

II. Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací zpracovanou Ing. Stanislavem Papajem, ČKAIT: 1102094, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy M 1:1000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, tak aby byl zajištěn soulad umístění stavby s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací.
2. Zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby bude řešit začlenění stavby do území, zachování civilizačních, kulturních a přírodních hodnot v území, ochranu veřejného zdraví a životního prostředí.
3. Projektová dokumentace pro povolení stavby bude vypracována oprávněnou osobou dle příslušných právních předpisů.
4. Projektové řešení bude splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
5. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky uvedené ve **vyjádření Městysu Drásov**, stanovisko k projektové dokumentaci ze dne 27.1.2015 pod zn. MEDR 111/2015:
 - a) Výkopy prováděné na veřejném prostranství musí být řádně ohrazeny.
 - b) Při stavebních pracích nesmí dojít ke znečištění komunikačních ploch a uličních vpustí.
 - c) Při stavebních pracích musí být zajištěny bezpečné vstupy a vjezdy do přilehlých staveb a pozemků.
 - d) Po dokončení stavebních prací musí být dotčené povrchy komunikace i další dotčená prostranství neprodleně uvedeny do původního stavu.
 - e) Vlastní stavbou nesmí být způsobena škoda na majetku jiných vlastníků nemovitostí. Jakékoliv případné poškození v důsledku provádění této stavby, bude nutno opravit na náklady investora.

6. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky uvedené v **komplexním vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí**, ze dne 10.7.2014, pod č.j. MUTI 14795/2014/OŽP/Ho:
 - a) S odpady vzniklými při realizaci stavby je nutno nakládat v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství. Jedná se zejména o plnění povinností při nakládání s odpady dle ust. § 10, § 12 a § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
 - b) Pro zásah do porostu dřevin rostoucích mimo les je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody a krajiny dle ust. § 8 citovaného zákona, vydané místně příslušným obecním úřadem.
7. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky uvedené v **závazném stanovisku Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí**, ze dne 6.8.2014, pod č.j. MUTI 15695/2014/OŽP/St z hlediska ochrany ovzduší:
 - a) Účinná opatření ke snížení prašnosti během veškerých činností (zejména výkopové práce, stavební práce, manipulace s výkopovou zemínou, stavebními materiály), které jsou zdrojem prašnosti.
8. Bude dodrženo **závazné stanovisko Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí**, souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF, ze dne 12.8.2015, č.j. MUTI 19312/2015/OŽP/Va:
 - a) V zájmu ochrany ZPF, v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona, provede investor na vlastní náklady skrývku kulturní vrstvy půdy z dotčeného pozemku.č. 1949 v množství cca 5 m3 bude použito ke kolaudaci stavby k jejímu ozelenění. V místě odnětí půdy ze ZPF pro parcely č. 1911 a 1963 se nenachází kulturní vrstvy půdy. Jedná se o plochu, která je dlouhodobě násypem železničního tělesa a plocha je vysypána kamenivem.
 - b) Ve smyslu ustanovení § 11a, odst. 1, písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., v platném znění se odvozy za trvale odňatou půdu pro cyklistické stezky, nebo jejich části budované v souladu s platnými zásadami územního rozvoje, nebo s platným územním plánem, nestanoví.
9. Bude dodrženo **závazné stanovisko Městského úřadu Kuřim, Odboru životního prostředí**, ze dne 2.4.2015, zn. MK/5526/15/OŽP:
 - a) Odpady vzniklé při realizaci výše uvedeného záměru budou využity nebo odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, i v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jm kraje.
 - b) Dále upozorňujeme na povinnost zajistit přednostní využití odpadů před jejich odstraněním (uložením na skládku)
 - c) Při realizaci záměru je nutné zabezpečit minimální prašnost (zkrápění, čištění komunikací a nákladních vozidel znečištěných stavbou, ...)
10. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky uvedené ve **vyjádření Policie ČR** ze dne 15.10.2014 pod č.j. KRPB-161725-1/ČJ-2014-0600DI-SKO a ve vyjádření o prodloužení platnosti tohoto vyjádření ze dne 18.11.2015 pod č.j. KRPB-250990-1/ČJ-2015-0600DI-SKO:
 - a) Projektovou dokumentaci pro stavební povolení je nutné předložit Policii ČR k vyjádření.
11. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky uvedené ve **vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru dopravy**, ze dne 14.7.2014, č.j. MUTI 14796/2014/OD/Vk:
 - a) Projektovou dokumentaci na výše uvedenou stavbu předkládanou ke stavebnímu řízení je nutné zpracovat v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, především s přílohou č. 8 této vyhlášky, která stanoví rozsah a obsah projektové dokumentace dopravních staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací pro vydání stavebního povolení.
 - b) K žádosti o vydání stavebního povolení stavebník dle ust. § 110 odst. 2 písm. d) stavebního zákona doloží kromě jiných i stanovisko Policie České republiky jako dotčeného orgánu.
 - c) Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
12. Bude dodrženo **rozhodnutí** - povolení zřízení sjezdu, připojení cyklostezky k silnici III/37913 v km cca 1,370 silničního pasportu, které vydal **Městský úřad Tišnov, Odbor dopravy** dne 18.8.2016 pod č.j. MUTI 20059/2015/OD/Dv-2.

13. Bude dodrženo **rozhodnutí** - povolení připojení místní komunikace IV. třídy k silnici III/38529 v km 7,8 silničního pasportu, které vydal **Městský úřad Kuřim, Odbor dopravy** dne 30.9.2015 pod spis. zn. S-MK/12228/15/OD, č.j. MK/16051/15/OD.
14. Bude dodrženo **závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje**, ze dne 9.6.2015, Ev.č.: HSBM-3-10-27/1-OPST-2015.
15. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky uvedené ve **vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje p.o.k.**, pod zn.: 684/2016 ze dne 21.1.2016:
 - a) Cyklostezka spojuje Drásov s Čebínskou vápenkou a rozšiřuje tak místní síť cyklostezek. Napojení na silnici č. III/37913 je navrženo nájezdovým betonovým obrubníkem na pravé straně silnice ve směru od Čebína v místě sjezdu na bývalé těleso dráhy. V tomto místě bude stavebně bezbariérově upraveno křížení stávajícího chodníku v souběhu se silnicí III/37913. Celková délka cyklostezky je 1 343m. Cyklostezka je navržena dvoupruhová obousměrná s celkovou šířkou živičné části 3,0m a po obou stranách s krajnicemi v šířce 0,5m. Příčný sklon je navržen jednostranný 2%. Cyklostezka končí napojením na silnici III/38529. V místě napojení je navržen vyrovnávací rádek ze žulové dlažby. Odvodnění stavby je navrženo částečně do stávající dešťové kanalizace a částečně do vsakovacích drénů.
 - b) Před zahájením stavebních prací v rámci výše uvedené stavby požadujeme vyzvat k odsouhlasení vytýčené trasy budoucího obrubníku (i vyrovnávacího rádku ze žulové kostky) v místech napojení ke krajským komunikacím, provizorních vjezdů a umístění skládky stavebního materiálu. Předání a převzetí staveniště mezi investorem, případně realizační firmou a SÚS JM oblastí Brno bude provedeno protokolárně. Současně budou doloženy následující doklady: stavební povolení a harmonogram stavebních prací.
 - c) Vzhledem k tomu, že výše uvedená stavba je situována na pozemku v majetku Jihomoravského kraje (parc.č.444/5 k.ú. Čebín) požadujeme před podáním žádosti o vydání stavebního povolení uzavřít „Smlouvu o právu provést stavbu s předvídaným majetkoprávním vypořádáním dotčeného pozemku“ k nemovitému majetku, který bude trvale zastavěn stavbou (cyklostezka) s vlastníkem nemovitosti - Jihomoravským krajem. Žádost o tuto smlouvu včetně potřebných podkladů bude podávána prostřednictvím SÚS JM oblast Brno. Smlouva může být uzavřena pouze s příslušnou obcí (městem).
 - d) Výstavbou vjezdu dojde k zásahu do silničního tělesa a je nutno postupovat dle zák.č.13/1997 Sb.- viz oddíl „Výstavba na veřejných komunikacích“.

Vjezd na krajskou komunikaci:

- e) Oddělení vjezdu od silnice požadujeme zaříznutím živičného okraje komunikace v šířce vjezdu, uložením stojatého obrubníku zapuštěného s hranou 2 cm nad úroveň vozovky a se zalitím spár živců. Na vjezdu požadujeme bezprašnou povrchovou úpravu - je navržen živičný povrch. Okrajové obrubníky vjezdu požadujeme zkosit do úrovně stojatého obrubníku vjezdu. Obrubník vjezdu je nutno situovat rovnoběžně s osou krajské komunikace tak, aby šířka jízdního pruhu v místě obrubníku byla 3,25m. Pokud nebude šířka konstrukce komunikace v místě vjezdu dostatečná, požadujeme konstrukci komunikace k obrubníku doplnit.
- f) Veškeré objekty včetně dekorační zeleně musí být situovány tak, aby byly při výjezdu umožněny dostatečné rozhledové poměry.
- g) Upozorňujeme na povinnost vlastníka nemovitosti zabezpečit, aby povrchové vody byly zlikvidovány na pozemku vlastníka - sjezd ze silnice III/38529 je vyspádován od krajské komunikace, sjezd ze silnice III/37913 je odvodněn žlabem do stávající dešťové kanalizace.
- h) Dočasný staveništní sjezd z krajských silnic pro účely stavby je nutno předem odsouhlasit. Rozhodnutí o provizorním připojení sousední nemovitosti vydává odbor dopravy příslušné obce s rozšířenou působností. Požadujeme, aby dočasný staveništní vjezd byl opatřen tak, aby nedocházelo ke znečištění krajských silnic a byl umožněn bezpečný provoz na krajských komunikacích - zpevnění požadujeme silničními panely v min. délce 15,0m od zpevněné části vozovky. Požadujeme, aby panelové zpevnění bylo provedeno v šířce odpovídající předpokládanému počtu a druhu vozidel, která budou vjezd používat včetně zpevnění nájezdových oblouků. Do kolaudace stavby požadujeme vjezd zrušit, obnovit krajnici a silniční příkop.

Stavba na veřejných komunikacích (zákon č. 13/1997 Sb.):

- i) Stavba na silničním pozemku může být realizována na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, které vydává odbor dopravy příslušné obce s rozšířenou působností. Před zahájením výkopových prací v silničním tělese požadujeme mezi SÚS JMK, oblast Brno a investorem stavby uzavřít „Smlouvu na zásah do krajských komunikací“. Současně požadujeme předložení realizační dokumentace stavby k odsouhlasení.
 - j) Rozsah doplnění konstrukčních vrstev komunikace požadujeme provádět v souladu s příslušnými ČSN, TP 146 „Povolování a provádění výkopů a rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“ - skladba doplnění konstrukce: ŠD 200mm, ŠČM 200mm, ACP16+150mm, ACO 11 50mm.
 - k) Zásyp bude hutněn po vrstvách tl. max. 20cm; na zásypu budou průběžně v závislosti na použitém materiálu prováděny zkoušky míry ztuhnutí a únosnosti. Na silniční pláni požadujeme min. únosnost $E_{def,2} = 45$ MPa. Jednotlivé vrstvy konstrukce komunikace požadujeme navázat zazubením na vrstvy stávající. Před zakrytím jakékoliv konstrukce v majetku JMK požadujeme přizvat ke kontrole. Stavební práce v sil. tělese mohou být prováděny pouze odbornou firmou. Záruční doba na práce v silničním tělese krajské silnice je min. 3 roky.
 - l) Jakékoliv poškození silničního tělesa krajské komunikace včetně dopravního značení, silničních vpustí a silničních příkopů v důsledku provádění této stavby bude nutno opravit na náklady investora. Silniční příkop požadujeme v rozsahu stavby obnovit - zřídit dle příslušných norem včetně obnovení nepevněné krajnice v normové šířce.
 - m) Dopravní značení porušené stavbou požadujeme osadit dle TP 65 a TP I 00.
 - n) Požadujeme, aby stálé dopravní značení instalované v rámci této stavby bylo hrazeno z prostředků investora (i na krajských silnicích). Dopravní značení požadujeme osadit dle TP 65 a TP 100.
 - o) V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu a nesmí dojít ke znečištění krajských silnic.
 - p) Výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán do komunikace. Na skladování materiálu na silničním tělese krajské silnice déle než 3 dny musí být uzavřena se SÚS JMK, oblast Brno nájemní smlouva.
 - q) Případné omezení provozu na krajských silnicích v době výstavby je nutno odsouhlasit se SÚS JMK oblastí Brno a Policií ČR KŘP Jihomoravského kraje specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství Brno-venkov, Kounicova 24, 611 32 Brno - rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace vydává odbor dopravy příslušné obce s rozšířenou působností.
 - r) Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odkrytí zařízení ve správě SÚS JMK (objekty odvodňovacího systému), požadujeme přizvat ke kontrole před jejich zpětným zakrytím.
 - s) V místě zásahu do ploch zeleně budou odstraněny zbytky stavebního materiálu, na povrchu rozprostřená humusová vrstva tl. 10 cm a obnovena zeleň.
- Po ukončení stavebních prací požadujeme přizvat ke kontrole - stavební práce dotýkající se zájmů SÚS JMK oblast Brno požadujeme protokolárně předat.
16. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky uvedené ve **vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s.**, ze dne 1.3.2016 pod zn. POS-546190/16zpr:
- V prostoru cyklostezky je nutné uložit tel. kabely do betonových žlabů nebo dělené chráničky AROT (pouze tam, kde je stávající chránička poškozená nebo není vůbec), s minimálním krytím 0,6 m. Vedle zažlabovaných kabelů požadujeme založení rezervní chráničky – trubky minimální průměr 110 mm, se zataženým protahovacím lankem a na obou koncích řádně utěsněnou. Chráničky musí přesahovat minimálně 0,5 m na každou stranu mimo cyklostezku.
- Při stavbě musí být dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření CETIN č.j. 546190/16 ze dne 26.2.2016.
17. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky uvedené ve **vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s.**, ze dne 26.2.2016 pod č.j. 546190/16:
- a) Ochranné pásmo sítě elektronických komunikací (SEK) je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m pro stranách krajního vedení SEK.
 - b) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny ve vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí

- vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- c) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v přiloženém výřezu z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo b) toto vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě.
 - d) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
 - e) Pro účely přeložení SEK dle výše uvedené podmínky je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
18. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky uvedené ve **vyjádření E.ON Servisní, s.r.o.**, o existenci zařízení distribuční soustavy a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 20.11.2015, zn. P11356-1608668:
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:
- a) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů zajistí oprávněný pracovník ECZR.
 - b) Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN lze provádět v min. vzdálenosti 1,0 m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.
 - c) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.
 - d) V důsledku stavebních prací nesmí dojít k zneprůstupnění el. zařízení.
 - e) Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD.
19. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky **souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu, E.ON Česká republika, s.r.o.**, ze dne 4.12.2015, zn. J13978-16092674:
- a) V ochranném pásmu elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob; d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - b) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - c) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle

- pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů zajistí oprávněný pracovník ECZR.
- d) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 - e) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení zařízení si vyhrazuje ECZR při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
 - f) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
 - g) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
 - h) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
 - i) Po dokončení stavby připomínáme, že v ochranném pásmu zařízení je dále zakázáno: a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky; b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce; c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m; d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
 - j) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 20.11.2015.
 - k) Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v ochranném pásmu příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN. Stavební činnost v ochranném pásmu sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.
 - l) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v ochranném pásmu nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v ochranném pásmu podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v ochranném pásmu vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
20. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky **souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy VVN 110kV, E.ON Česká republika, s.r.o.**, ze dne 28.5.2015, zn. T6780-16063900:
- a) V ochranném pásmu elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob; d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - b) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - c) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

- d) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
 - e) Po dokončení stavby připomínáme, že v ochranném pásmu zařízení je dále zakázáno: a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky; b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce; c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m.
 - f) Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu elektrické stanice VVN, bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN.
 - g) Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za dozoru, popř. beznapětového stavu vedení a případné vypnutí požadujeme projednat s dostatečným časovým předstihem.
21. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky uvedené ve **vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o.** ze dne 16.7.2014 pod zn. 5000965642:

Stanovisko OOSS – VTL:

- a) VTL plynovod v místě křížení s cyklostezkou je uložen v chrániče,
- b) cyklostezku v místě křížení s VTL plynovodem nerozšiřovat (nachází se zde orientační sloupky s číchačkou),
- c) nejmenší vzdálenost od orientačních sloupků (cyklostezka+ odvodňovací příkopy) musí být minimálně 2 m a více,
- d) povrchové úpravy cyklostezky v rozsahu ochranného pásma VTL plynovodu (tj. 4 m na obě strany od plynovodu) neprovádět vibrační technikou,
- e) výkopové a zemní práce v místech styku s VTL plynovodem a v celém jeho ochranném pásmu provádět zásadně ručně,
- f) nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu,
- g) v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební materiál ani deponie zeminy,
- h) případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) a skládku zeminy umístit min. 10 m od VTL plynovodu,
- i) po dobu výstavby požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou),
- j) nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, armatury, číchačky atd.),
- k) výsadbu stromů situovat mimo ochranné pásmo VTL plynovodu,
- l) spalování kletí a vykáčených dřevin provádět mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu, které činí 20 m na obě strany od líce potrubí plynovodu,
- m) zařízení VTL plynovodu nechat před zahájením prací vytyčit RWE DS, s.r.o.

Stanovisko OROSS- NTL, STL:

Při výstavbě komunikací musí být dodrženo minimální předepsané krytí plynárenského zařízení dle ČSN 73605. Stávající niveletu v ochranném pásmu plynovodů a přípojek požadujeme dodržet.

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí: a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu, b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu, c) u technologických objektů 4 m od půdorysu.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- a) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
- b) Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho

- předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- c) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenských zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
 - d) Bude dodržena mj. ČSN 736005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - e) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - f) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - g) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - h) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - i) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) telefonicky provozovateli distribuční sítě.
 - j) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku s PZ.
 - k) Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - l) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - m) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - n) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - o) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - p) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
22. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky uvedené ve **vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s.**, ze dne 8.7.2014 pod č.j. BV/2897/2014-Sve:
- a) Oznámit zahájení zemních prací 14 dní předem na VAS provozní středisko Tišnov současně s objednávkou na vytyčení dotčených sítí.
 - b) Při návrhu umístění trvalých staveb (např. sloupy veřejného osvětlení apod.) musí být dodrženo ochranné pásmo vodovodního potrubí, které je stanoveno 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na

každou stranu. V tomto prostoru není také dovoleno vysazovat stromy nebo okrasné dřeviny a provádět terénní úpravy, snižování nebo zvyšování terénu bez odsouhlasení na VAS provozním středisku Tišnov. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození vodovodního potrubí nebo omezení jeho provozuschopnosti.

- c) Poklopy vodovodních armatur zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů vodovodních armatur např. ve zpevněných plochách, v upravovaném terénu apod. musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat apod.).
 - d) Přizvat zástupce VAS provozního střediska Tišnov k závěrečné kontrole funkčnosti všech dotčených vodovodních armatur a osazení vodovodních poklopů.
 - e) Bude dodrženo min. krytí vodovodu včetně přípojek dle ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 - f) Přizvat zástupce provozního střediska ke kontrole neporušenosti vodovodu před jeho zásypem. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku stavby. Dojde-li k poškození vodovodu, musí být neprodleně opraven odbornou firmou (dle požadavků VAS), na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
 - g) Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše a.s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
 - h) Dodržení dalších podmínek dle požadavků provozního střediska.
23. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky uvedené ve **vyjádření AM SOLAR spol. s r.o.** ze dne 15.6.2015 bez č.j.:
- a) Realizace a provoz cyklostezky nesmí žádným způsobem ohrozit nebo omezit provoz solární elektrárny.
 - b) I po zbudování cyklostezky musí být zachován přístup těžké techniky, hasičů a záchranných složek k pozemkům, na kterých je solární elektrárna provozována.

Odůvodnění:

Dne 6.10.2015 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení. Stavba je umístěna ve správním obvodu dvou stavebních úřadů, konkrétně umístění části stavby v k.ú. Drásov a k.ú. Malhostovice spadá do působnosti MěÚ Tišnov, odboru stavebního řádu a umístění části stavby v k.ú. Čebín spadá do působnosti MěÚ Kuřim, odboru stavebního a vodoprávního. Společně nadřízený stavební úřad, kterým je Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu stanovil dne 26.2.2015 v souladu s § 13 stavebního zákona, že územní řízení provede a rozhodnutí vydá Městský úřad Tišnov, odbor stavebního řádu.

Stavební úřad po obdržení žádosti zjistil, že neměla předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby. Následně správní orgán vyzval dne 21.10.2015 žadatele k doplnění žádosti výzvou č.j. MUTI 29191/2015 a současně usnesením č.j. MUTI 29207/2015 řízení přerušil. Žadatel ve stanovené lhůtě dne 9.12.2015 náležitosti žádosti doplnil. Stavební úřad po přezkoumání doplněné žádosti zjistil, že během lhůty pro doplnění došlo ke změně vlastníka pozemku, na kterém má být záměr uskutečněn a nebyla doložena smlouva nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě, ani souhlas jeho vlastníka. Na základě výše uvedeného správní orgán opětovně vyzval dne 18.12.2015 žadatele k doplnění žádosti výzvou č.j. MUTI 33822/2015 a současně usnesením č.j. MUTI 33826/2015 určil lhůtu pro doplnění žádosti do 31.1.2016 řízení přerušil. Žadatel dne 27.1.2016 požádal o prodloužení lhůty pro doplnění žádosti. Stavební úřad usnesením č.j. MUTI 2646/2016 rozhodl o prodloužení lhůty do 30.4.2016. Žadatel ve stanovené lhůtě dne 2.3.2016 náležitosti žádosti doplnil.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání, a současně stanovil lhůtu 15 dnů od obdržení oznámení pro uplatnění stanovisek

dotčených orgánů, námitek účastníků řízení, popř. důkazů. V rámci této lhůty účastníci neuplatnili žádné námítky ani důkazy, dotčené orgány neuplatnili žádná závazná stanoviska.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí a předložené podklady dle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v tomto ustanovení. Záměr žadatele je tedy v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, konkrétně Územním plánem Drásov ve znění jeho změn. Záměr se nachází v ploše krajinné zeleně, označené NK, přičemž jsou přípustné stavby pěší komunikace a cyklistické stezky. Dále s cíli a úkoly územního plánování a požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Záměr je také dle § 90 odst. d) v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, neboť neklade nároky na vybudování nových sítí a respektuje stávající. Záměr je dle ustanovení § 90, písm. e) v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Umístěním a realizací záměru nejsou dle § 92 odst. 2 ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem ani zvláštními právními předpisy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V této souvislosti byly pro stavební úřad dalším podkladem pro vydání rozhodnutí níže uvedená stanoviska a vyjádření:

- vyjádření obce Malhostovice, č.j. 0315/2015 - Malhostovice ze dne 9.6.2015
- vyjádření obce Čebín, č.j. OČB/508/2015 ze dne 8.6.2015
- vyjádření Městyse Drásov, stanovisko k projektové dokumentaci ze dne 27.1.2015 pod zn. MEDR 111/2015
- komplexní vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí, ze dne 10.7.2014, č.j. MUTI 14795/2014/OŽP/Ho
- závazné stanovisko Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí, ze dne 6.8.2014, pod č.j. MUTI 15695/2014/OŽP/St z hlediska ochrany ovzduší
- závazné stanovisko Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí, souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF, ze dne 12.8.2015, č.j. MUTI 19312/2015/OŽP/Va
- závazné stanovisko Městského úřadu Kuřim, Odboru životního prostředí, ze dne 2.4.2015, zn. MK/5526/15/OŽP
- vyjádření Policie ČR ze dne 15.10.2014 pod č.j. KRPB-161725-1/ČJ-2014-0600DI-SKO a vyjádření o prodloužení platnosti tohoto vyjádření ze dne 18.11.2015 pod č.j. KRPB-250990-1/ČJ-2015-0600DI-SKO
- vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru dopravy, ze dne 14.7.2014, číslo jednací MUTI 14796/2014/OD/Vk
- MěÚ Kuřim, odbor dopravy, vyjádření k PD ze dne 2.4.2015 pod zn.: MK/5501/15/OD
- rozhodnutí - povolení zřízení sjezdu, připojení cyklostezky k silnici III/37913 v km cca 1,370 silničního pasportu, vydal Městský úřad Tišnov, Odbor dopravy dne 18.8.2016 pod č.j. MUTI 20059/2015/OD/Dv-2
- rozhodnutí - povolení připojení místní komunikace IV. třídy k silnici III/38529 v km 7,8 silničního pasportu, vydal Městský úřad Kuřim, Odbor dopravy dne 30.9.2015 pod spis. zn. S-MK/12228/15/OD, č.j. MK/16051/15/OD
- MěÚ Kuřim, odbor investiční, vyjádření úřadu územního plánování k PD ze dne 20.4.2015 pod zn.: MK/5940/15/OI
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, ze dne 9.6.2015, ev.č.: HSBM-3-10-27/1-OPST-2015
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, vyjádření ze dne 1.6.2015 pod č.j. KHSJM 21366/2015/BM/HOK
- vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje p.o.k., pod zn.: 684/2016 ze dne 21.1.2016
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., ze dne 1.3.2016 pod zn. POS-546190/16zpr

- vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., ze dne 26.2.2016 pod č.j. 546190/16
- E.ON Servisní, s.r.o., vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 20.11.2015, zn. P11356-16086681
- souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu, E.ON Česká republika, s.r.o., ze dne 4.12.2015, zn. J13978-16092674
- souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy VVN 110kV, E.ON Česká republika, s.r.o., ze dne 28.5.2015, zn. T6780-16063900
- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 16.7.2014 pod zn. 5000965642
- vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s., ze dne 8.7.2014 pod č.j. BV/2897/2014-Sve
- podmínky uvedené ve vyjádření AM SOLAR spol. s r.o. ze dne 15.6.2015 bez č.j.
- Stanovisko ČOV Drásov – Malhostovice ze dne 20.1.2014 bez č.j.
- ENERGETIKA KUŘIM, a.s., vyjádření zn. 74/2015 ze dne 15.6.2015

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad tedy pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. a) a b) stavebního zákona žadatele, Městys Drásov, který je současně obcí na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dále obec Malhostovice a obec Čebín, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Stavební úřad dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Jihomoravský kraj, Správu a údržbu silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizace kraje a Českou telekomunikační infrastrukturu a.s., jako vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem.

E.ON Distribuci, a.s., jako toho, kdo má jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem.

Stavební úřad dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V souvislosti s územním rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická či jiná věcná práva, kterými jsou tyto právnické osoby: E.ON Česká republika, s.r.o., E.ON Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., RWE GasNet, s.r.o., Jihomoravský kraj, Odbor majetkový, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., AM SOLAR spol. s r.o., ENERGETIKA KUŘIM, a.s. a dále osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: parc. č.: 720/2, 608, 609/1, 644 součástí je stavba č.p. 125 rodinný dům, 646, 1188, 1207/1, 1903/1, 1910/9, 1910/1, 1910/10, 1910/26 součástí je stavba č.p. 389 rodinný dům, 1910/20, 1908, 1907, 1906, 1905, 1904/1, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1191, 2040, 2041, 2042, 1962, 1961, 1960, 1959, 1958, 1957, 1956, 1955, 1954, 1953, 1952, 1951, 1950, vše v k.ú. Drásov; parc. č.: 785/9, 4024, vše v k.ú. Malhostovice; parc. č.: 2539/1, 2539/3, 444/2, vše v k.ú. Čebín.

Účastníkům byla v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Na základě výše uvedených skutečností proto stavební úřad rozhodl dle § 79 a 92 stavebního zákona o umístění stavby tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u Městského úřadu v Tišnově, odboru stavebního řádu.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy; územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem, a popřípadě speciálnímu stavebnímu úřadu, který povede stavební řízení.



Soňa Matušková
vedoucí Odboru stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov, ÚM Drásov, OÚ Čebín a OÚ Malhostovice a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 24. 5. 2016

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne 24. 5. 2016

Razítko a podpis oprávněné osoby:



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20.000 Kč byl zaplacen dne 8.10.2015.

Obdrželi:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):

Městys Drásov, Drásov č.p. 61, 664 24 Drásov

Obec Čebín, Čebín č.p. 21, 664 23 Čebín

Obec Malhostovice, Malhostovice č.p. 75, 666 03 Tišnov 3

Účastníci dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 3/5, Veveří, 601 82 Brno 2

Účastníci dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

AM SOLAR spol. s r.o., Koněvova č.p. 2660/141, 130 00 Praha 3-Žižkov

ENERGETIKA KUŘIM, a.s., Štefánikova č.p. 110/41, Ponava, 602 00 Brno 2

Osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Parc. č.: 720/2, 608, 609/1, 644 součástí je stavba č.p. 125 rodinný dům, 646, 1188, 1207/1, 1903/1, 1910/9, 1910/1, 1910/10, 1910/26 součástí je stavba č.p. 389 rodinný dům, 1910/20, 1908, 1907, 1906, 1905, 1904/1, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1991, 2040, 2041, 2042, 1962, 1961, 1960, 1959, 1958, 1957, 1956, 1955, 1954, 1953, 1952, 1951, 1950, vše v k.ú. Drásov

Parc. č.: 785/9, 4024, vše v k.ú. Malhostovice

Parc. č.: 2539/1, 2539/3, 444/2, vše v k.ú. Čebín

Dotčené orgány (do vlastních rukou):

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, odbor prevence, IDDS: ybiaiuv

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO, IDDS: jydaio6

Město Kuřim, odbor dopravy, IDDS: 5dhhbqi2

Město Kuřim, odbor životního prostředí, IDDS: 5dhhbqi2

Město Kuřim, odbor investiční, úřad územního plánování, IDDS: 5dhhbqi2

Městský úřad Tišnov, odbor dopravy, nám. Míru č.p. 346, 666 19 Tišnov 1

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Radniční č.p. 14, 666 19 Tišnov 1

Vypraveno dne: 25-05-2016