

**MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV**  
**ODBOR DOPRAVY A ŽIVNOSTENSKÝ ÚŘAD**  
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Č.j. MUTI 30748/2015/ODŽÚ/Vk-3

V Tišnově, 14.1.2016

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba:  
Ing. Bc. Petra Vokáčová

Tel.: 549 439 756

E-mail : petra.vokacova@tisnov.cz

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**ROZHODNUTÍ**  
**STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Městský úřad Tišnov, odbor dopravy a živnostenský úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích za použití přechodných ustanovení části první čl. II. bodu 3 zákona č. 268/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 a násl. stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.11.2015 podal

**Obec Malhostovice, IČ: 00282057, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov,**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**p o v o l u j e**

stavbu

**„Obec Malhostovice, ulice „Za Humny“,  
místní komunikace“,**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 201/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 747 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 4205/2 (orná půda), 4206/1 (orná půda), 4206/6 (orná půda), 4840 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Malhostovice.

**Druh a účel:**

- Jedná se o jednopruhovou obousměrnou komunikaci šířky 3,5m s jednostranným odstavným pruhem šířky 2,0m. Celková délka je 154,0m. Odbočka šířky 3,0m v km 0,140 vlevo na stávající polní cestu je současně řešena jako obratiště. Povrch vozovky bude z asfaltového betonu, povrch odstavného pruhu bude ze zámkové dlažby o tl. 80mm. Odvodnění je řešeno do navržených dešťových vpustí a krytého žlabu, které budou napojeny do stávající dešťové kanalizace.

### **Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Petr Kříž, ČKAIT 1000627, Projektování dopravních staveb, Kříž Petr, Vaculíkova 9, 638 00 Brno, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Stavba bude dokončena nejpozději **do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
4. Stavebník je stavebnímu úřadu povinen oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavba bude užívána na základě kolaudačního souhlasu.
6. Budou splněny požadavky stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí** ze dne 4.8.2015 pod č.j. MUTI 20495/2015/OŽP/Sch:

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu: S odpady vzniklými při realizaci stavby je nutno nakládat v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství. Jedná se zejména o plnění povinností při nakládání s odpady dle ust. § 10, § 12 a § 16, tohoto zákona. Zdůrazňujeme zejména povinnost vedení evidence odpadů dle § 16 odst. 1 písm. g) zákona o odpadech a dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou zařazeny dle katalogových čísel podle vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů. Takto vedená evidence včetně doložení způsobu odstranění odpadů a dokladů o předání odpadů oprávněné osobě bude k dispozici pro předložení případné kontrole orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.

8. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku **MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí** ze dne 27.5.2015 pod č.j. MUTI 10818/2015/OŽP/Va:
  1. V zájmu ochrany ZPF, v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona, provede investor na vlastní náklady skrývku kulturní vrstvy půdy ze zastavěné části pozemku. Ornice skrytá v mocnosti cca 25 cm, bude po dobu skladování na nezastavěných částech pozemků p.č. 747, 4205/2, 4206/6 řádně ošetřena a zajištěna před znehodnocením a ztrátám a nejdéle ke kolaudaci stavby bude použita k terénním úpravám na uvedených pozemcích. Za hospodaření s ornici odpovídá podle § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, investor. V průběhu prací vede o hospodaření s ornici provozní deník pro kontrolu účelosti využití ornice.
  2. Za zábor zemědělské půdy nebudou v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF v platném znění předepsány odvozy.
9. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku **Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje** ze dne 10.8.2015 pod ev. č.: HSBM-3-25-11/1-OPST-2015:
  - V souladu s § 12 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb musí být umožněn odběr požární technikou v místech stávajících zdrojů požární vody.
10. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku **Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje**, ze dne 26.3.2015 pod č.j. KRPB-58715-1/ČJ-2015-0600DI-SKO:
  1. Stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu se současně platnými stavebně technickými normami a předpisy.
  2. V rozhledových polích křižovatky nesmí být umístěny žádné předměty, aby zhoršovaly rozhledové pole řidiče – viz. ČSN 73 6110.
  3. Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců.
  4. Definitivní dopravní značení bude jeden měsíc před uvedením stavby do provozu stanoveno v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb.
  5. Dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.

11. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti **Vodárenská akciová společnost, a.s.**, ze dne 27.7.2015 pod č.j. BV/3655/2015-Lo:

- Oznámit zahájení prací 14 dní předem na VAS provozní středisko Tišnov, tel. 549 410 203 současně s objednávkou na vytýčení dotčených sítí.
- Přípojky od dešťových vpustí je třeba umístit do takové vzdálenosti, aby nebránily snadnému provádění oprav eventuelně rekonstrukci vodovodu. Při křížení je třeba respektovat umístění dle ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
- Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození vodovodního potrubí nebo omezení jeho provozuschopnosti.
- Bude dodrženo minimální krytí vodovodu včetně přípojek dle ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- Poklopy vodovodních armatur zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů vodovodních armatur např. ve zpevněných plochách, v upravovaném terénu apod. Musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat apod.).
- Přizvat zástupce VAS provozního střediska Tišnov tel 549 410 203 k závěrečné kontrole funkčnosti všech dotčených vodovodních armatur a osazení vodovodních poklopů.
- Přizvat zástupce provozního střediska ke kontrole neporušenosti vodovodu před jeho zásypem. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku stavby. Dojde-li k poškození vodovodu musí být neprodleně opraven odbornou firmou (dle požadavku VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
- Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše a.s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
- Další podmínky dle požadavků vedení provozního střediska.

12. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti **E.ON Servisní, s.r.o.**, ze dne 19.8.2015 pod č.j. P11356-16072929:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

- V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy.
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude

provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhraujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
  - zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
  - provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
  - u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.
- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
- Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
- Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení provozování ECD na telefonní číslo **800 225 577**.

13. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** ze dne 26.7.2015 pod č.j. 652256/15:

1. Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v přiloženém výřezuúvýřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo b) toto Vyjádření včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě.
3. Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku

SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

4. Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.

14. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti **RWE GasNet s.r.o.** prostřednictvím společnosti **RWE Distribuční služby, s.r.o.**, ze dne 13.8.2015 pod zn. 5001155134:

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

1. za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
2. stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
3. před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na webových stránkách nebo na Zákaznické lince 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
4. bude dodržena mj. ČSN 736005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
5. pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
6. při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
7. odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
8. v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie,
9. stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
10. před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na webových stránkách nebo na Zákaznické lince 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce, doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
11. plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,

12. neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
13. poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
14. případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
15. bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
16. při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

### **Odůvodnění:**

Dne 10.11.2015 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno Městským úřadem Tišnov, odborem stavebního řádu dne 4.9.2015 pod č.j. MUTI 23796/2015 a Spis.zn. OSŘ/12466/2015/Sv.

Souhlas dle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona byl příslušným obecným stavebním úřadem vydán dne 16.10.2015 pod Spis.zn. OSŘ/28478/2015/Sv, č.j. MUTI 28767/2015.

Stavební úřad dne 18.11.2015 oznámil podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a současně stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Stavební úřad v rámci této lhůty neobdržel žádné námitky účastníků řízení ani závazná stanoviska dotčených orgánů.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal výše uvedenou žádost o vydání stavebního povolení a připojené podklady dle ustanovení § 111 stavebního zákona a shledal, že stavbu lze podle nich provést. V rámci stavebního řízení zejména ověřil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací. Stavební úřad dále shledal, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány v rámci správního řízení. Stavební úřad dle ust. § 111 odst. 2 stavebního zákona ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby. Stavební úřad s ohledem na výše uvedené neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad při svém rozhodování vycházel mimo jiné z níže uvedených závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření:

- MěÚ Tišnov, odboru stavebního řádu ze dne 16.10.2015 pod Spis.zn. OSŘ/28478/2015/Sv, č.j. MUTI 28767/2015,
- MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí ze dne 4.8.2015 pod č.j. MUTI 20495/2015/OŽP/Sch a 27.5.2015 pod č.j. MUTI 10818/2015/OŽP/Va,
- Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, ze dne 10.8.2015 pod ev. č.: HSBM-3-25-11/1-OPST-2015,
- Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje v Brně, ze dne 13.8.2015 pod č.j. KHSJM 33862/2015/BM/HOK,
- Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, ze dne 26.3.2015 pod č.j. KRPB-58715-1/ČJ-2015-0600DI-SKO,

- Vodárenská akciová společnost, a.s., ze dne 27.7.2015 pod č.j. BV/3655/2015-Lo,
- ČOV Drásov – Malhostovice, ze dne 17.7.2015,
- E.ON Servisní, s.r.o., ze dne 19.8.2015 pod č.j. P11356-16072929,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 26.7.2015 pod č.j. 652256/15,
- RWE GasNet s.r.o. prostřednictvím společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 13.8.2015 pod zn. 5001155134,
- MO, sekce ekonomická a majetková, ze dne 7.8.2015 pod Spis.zn.: 58495/2015-8201-OÚZ-BR, MOCR 12789-1/2015-6440.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 109 stavebního zákona.

Stavební úřad tedy pojal za účastníka stavebního řízení dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona stavebníka, tedy Obec Malhostovice, IČ: 00282057, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov.

Dle ust. § 109 odst. 1 písm. c) stavebního zákona pojal stavební úřad za účastníka stavebního řízení Antonína Rašovského, Malhostovice 17, 666 03 Tišnov jako vlastníka pozemku parc.č. 4206/1 v k.ú. Malhostovice, jako vlastníka pozemku, na kterém má být stavba prováděna, neboť není stavebníkem, a jeho vlastnické právo k pozemku může být prováděním stavby přímo dotčeno.

Dle ust. § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona pojal stavební úřad za účastníky stavebního řízení vlastníky staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, neboť mohou být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena - ČOV Drásov – Malhostovice, Vodárenská akciová společnost, a.s., RWE GasNet, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Česká republika, s.r.o.

Stavební úřad dále pojal za účastníky stavebního řízení dle ust. § 109 písm. e) a f) stavebního zákona vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, a ty, kteří mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, identifikované dle ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: pozemek parc. č. 185 v k.ú. Malhostovice a stavba č.p. 100 na tomto pozemku, pozemek parc. č. 188 v k.ú. Malhostovice a stavba č.p. 113 na tomto pozemku, pozemky parc. č. 187, 190, 192, 194, 196, 198, 199, 200/1, 748/3, 750/1, 752/1, 754/1, 4203/1, 4202/2, 4204, 4207/1, 4205/3, 2011/4, 2008/3, 2004/3, 2003/1, 2000/3, 1999/3, 1998, 1997, 1995, 184/2 v k.ú. Malhostovice, pozemek parc. č. 182 v k.ú. Malhostovice a stavba č.p. 193 na tomto pozemku.

Účastníkům byla v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to na základě podání stavebního úřadu ze dne 15.12.2015. Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Na základě výše uvedených skutečností proto stavební úřad rozhodl dle ustanovení § 115 stavebního zákona o povolení stavby tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že v řízení je velký počet účastníků, použil stavební úřad v souladu s § 115 odst. 5 stavebního zákona k oznámení zahájení řízení, seznámení s podklady rozhodnutí, jakož i pro vydání rozhodnutí formu veřejné vyhlášky. Účastníky dle ust. § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikoval ve smyslu ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona v oznámení zahájení řízení a v dalších úkonech řízení označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravní správy, podáním u zdejšího speciálního stavebního úřadu.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Speciální stavební úřad dle ust. § 115 odst. 3 stavebního zákona po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace, spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je dle ust. § 152 odst. 3 stavebního zákona povinen mimo jiné umístit štítek před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti podle § 115 odst. 4 stavebního zákona, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Bc. Petra Vokáčová  
referent Odboru dopravy a živnostenský úřad

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 písm. f) byl vyměřen ve výši 10000,- Kč.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a OÚ Malhostovice a současně se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**  
po sejmutí a potvrzení prosíme o zpětné zaslání

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

**Obdrží:**

*účastníci dle ust. § 109 písm. a) stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):*

Obec Malhostovice, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov



*dotčené orgány:*

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Radniční 14, 666 19 Tišnov

Městský úřad Tišnov, odbor stavebního řádu, nám. Míru 346, 666 19 Tišnov

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, odbor prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno – DS

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – DS

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO, Kounicova 24, 611 32 Brno – DS

*ostatní účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):*

*účastníci dle ust. § 109 písm. c), d) a g) stavebního zákona:*

Antonín Rašovský, Malhostovice 17, 666 03 Tišnov

ČOV Drásov – Malhostovice, Drásov 61, 664 24 Drásov

Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

*účastníci dle ust. § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikovaní dle ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:*

pozemek parc. č. 185 v k.ú. Malhostovice a stavba č.p. 100 na tomto pozemku, pozemek parc. č. 188 v k.ú. Malhostovice a stavba č.p. 113 na tomto pozemku, pozemky parc. č. 187, 190, 192, 194, 196, 198, 199, 200/1, 748/3, 750/1, 752/1, 754/1, 4203/1, 4202/2, 4204, 4207/1, 4205/3, 2011/4, 2008/3, 2004/3, 2003/1, 2000/3, 1999/3, 1998, 1997, 1995, 184/2 v k.ú. Malhostovice, pozemek parc. č. 182 v k.ú. Malhostovice a stavba č.p. 193 na tomto pozemku

Vypraveno dne: