

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV
ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Spis. zn.: OSŘ/12466/2015/Sv

V Tišnově, 4.9.2015

Č.j. MUTI 23796/2015

Vyřizuje: Ing. Monika Svobodová Tel.: 549 439 748

E-mail: monika.svobodova@tisnov.cz

Obec Malhostovice, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A
ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 5.5.2015 podala

Obec Malhostovice, IČO 00282057, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu:

I. Vydává

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y
místní komunikace
v ulici "Za Humny", Obec Malhostovice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 187, 190 (vše zahrada), 201/1, 747, 4840 (vše ostatní plocha), 4205/2, 4206/1, 4206/6 (vše orná půda), v katastrálním území Malhostovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- stavba dopravní a technické infrastruktury,
- zajištění příjezdu a přístupu k rodinným domům v ulici „Za Humny“, včetně řešení zachycení a odvedení povrchových dešťových vod.

Umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby:

- Začátek úseku navržené místní komunikace je v místě krytého žlabu na stávající místní komunikaci v km 0,00 na pozemku 201/1, na kterou navazuje a prodlužuje ji na pozemcích parc. č. 187, 190, 747, 4840, 4205/2, 4206/1, 4206/6, vše v k.ú. Malhostovice, jako jednoruhová obousměrná komunikace šířky 3,5 m s jednostranným odstavňovým pruhem šířky 2,0 m, součástí stavby jsou

vjezdy a vstupy k jednotlivým rodinným domům a přilehlým pozemkům, jak je zakresleno v ověřeném situačním výkrese. Celková délka komunikace je 154,0 m.

- Odbočka šířky 3,0 m v km 0,140 vlevo na stávající polní cestu na pozemku parc č. 4840 v k.ú. Malhostovice je současně řešena jako obratiště.
- Odtok dešťové vody zajišťují 3 navržené dešťové vpustě umístěné v km 0,024, v km 0,060 a v km 0,100 a stávající kryté žlaby a budou napojeny do stávající dešťové kanalizace.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Stavbou budou dotčeny výše uvedené pozemky, na kterých se stavba umísťuje.

II. Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy M 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, tak aby byl zajištěn soulad umístění stavby s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací.
2. Zpracování projektové dokumentace stavby bude řešit začlenění stavby do území, zachování civilizačních, kulturních a přírodních hodnot v území, ochranu veřejného zdraví a životního prostředí.
3. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou dle příslušných právních předpisů.
4. Projektové řešení bude splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
5. Provádění stavby bude respektovat podmínky uvedené v **komplexním vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí**, ze dne 30.3.2015, pod č.j. MUTI 4946/2015/OŽP/Va:
 - a) V případě nutného zásahu do porostu dřevin rostoucích mimo les je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody a krajiny dle ust. § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, a § 8 vyhlášky č. 395/1992 Sb., vydané místně příslušným obecním úřadem.
 - b) S odpady vzniklými při realizaci stavby je nutno nakládat v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství. Jedná se zejména o plnění povinností při nakládání s odpady dle ust. § 10, § 12 a § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu (dále jen „zákon o odpadech“). Zdůrazňujeme zejména povinnost vedení evidence odpadů dle § 16 odst. 1 písm. g) zákona o odpadech a dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou zařazeny dle katalogových čísel podle vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů. Takto vedená evidence včetně doložení způsobu odstranění odpadů a dokladů o předání odpadů oprávněné osobě bude k dispozici pro předložení případné kontrole orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.
6. Provádění stavby a projektová dokumentace bude respektovat podmínky uvedené v **závazném stanovisku Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí**, ze dne 27.5.2015, pod č.j. MUTI 10818/2015/OŽP/Va:
 - a) V zájmu ochrany ZPF, v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona, provede investor na vlastní náklady skryvku kulturní vrstvy půdy ze zastavěné části pozemku. Ornice skrytá v mocnosti cca 25 cm, bude po dobu skladování na nezastavěných částech pozemků p.č. 747, 4205/2, 4206/6 řádně ošetřena a zajištěna před znehodnocením a ztrátám a nejdéle ke kolaudaci stavby bude použita k terénním úpravám na uvedených pozemcích. Za hospodaření s ornici odpovídá podle § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, investor. V průběhu prací vede o hospodaření s ornici provozní deník pro kontrolu účelnosti využití ornice.
7. Po dobu realizace stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve **vyjádření Policie ČR** ze dne 26.3.2015 pod č.j. KRPB-58715-1/ČJ-2015-0600DI-SKO:

Po dobu realizace akce je nutno dodržet:

 - a) Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců.
 - b) Definitivní dopravní značení bude jeden měsíc před uvedením stavby do provozu stanoveno v souladu s ustanovením § 77 zákon č. 361/2000 Sb.

- c) Dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství BM a BO KRP JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.
8. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude respektovat podmínky uvedené ve **vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru dopravy**, ze dne 4.3.2015 pod č.j. MUTI 4937/2015/OD/Vk:
- a) Projektovou dokumentaci na výše uvedenou stavbu předkládanou ke stavebnímu řízení je nutné zpracovat v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, především s přílohou č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, která stanoví rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací pro vydání stavebního povolení.
 - b) Projektovou dokumentaci musí zpracovat osoba oprávněná pro příslušný odbor nebo specializaci a následně musí být projektová dokumentace touto osobou orazítkovaná a podepsaná.
 - c) K žádosti o vydání stavebního povolení stavebník dle ust. § 110 odst. 2 písm. d) stavebního zákona doloží kromě jiných i stanovisko Policie České republiky jako dotčeného orgánu.
 - d) Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
9. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve **vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s.**, ze dne 10.3.2015 pod č.j. BV/845/2015-Sve:
- a) Oznámit zahájení zemních prací 14 dní předem na VAS provozní středisko Tišnov současně s objednávkou na vytýčení dotčených sítí.
 - b) Při návrhu umístění trvalých staveb musí být dodrženo ochranné pásmo vodovodního potrubí, které je stanoveno 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. V tomto prostoru není také dovoleno vysazovat stromy nebo okrasné dřeviny a provádět terénní úpravy, snižování nebo zvyšování terénu bez odsouhlasení na VAS provozním středisku Tišnov.
 - c) Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození vodovodního potrubí nebo omezení jeho provozuschopnosti.
 - d) Bude dodrženo min. krytí vodovodu včetně přípojek dle ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 - e) Při souběhu a křížení vodovodní přípojky s ostatními sítěmi technického vybavení je třeba dodržet požadované vzdálenosti dle ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 - f) Poklopy vodovodních armatur zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů vodovodních armatur např. ve zpevněných plochách, v upravovaném terénu apod. musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat apod.).
 - g) Přizvat zástupce VAS provozního střediska Tišnov k závěrečné kontrole funkčnosti všech dotčených vodovodních armatur a osazení vodovodních poklopů.
 - h) Přizvat zástupce provozního střediska ke kontrole neporušenosti vodovodu před jeho zásypem. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku stavby. Dojde-li k poškození vodovodu, musí být neprodleně opraven odbornou firmou (dle požadavků VAS), na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
 - i) Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše a.s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
 - j) Dodržení dalších podmínek dle požadavků provozního střediska.
10. Bude dodrženo **vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o.** ze dne 9.3.2015 pod zn. 5001072315:
- a) Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
 - b) Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí: a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu, b) u ostatních plynovodů

a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu, c) u technologických objektů 4 m od půdorysu.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- c) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
- d) Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- e) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenských zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
- f) Bude dodržena mj. ČSN 736005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- g) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- h) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- i) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- j) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- k) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) telefonicky provozovateli distribuční sítě.
- l) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku s PZ.
- m) Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- n) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- o) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

- p) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - q) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - r) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
11. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve **vyjádření E.ON Servisní, s.r.o.**, ze dne 19.3.2015, zn. P11356-16047734:
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:
- a) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů zajistí oprávněný pracovník EZCR.
 - b) Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN lze provádět v min. vzdálenosti 1,0 m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.
 - c) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.
 - d) V důsledku stavebních prací nesmí dojít k zneprůstupnění el. zařízení.
 - e) Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD telefonicky.

Odůvodnění:

Dne 5.5.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání, a současně stanovil lhůtu 15 dnů od obdržení oznámení pro uplatnění stanovisek dotčených orgánů, námitek účastníků řízení, popř. důkazů. V rámci této lhůty účastníci neuplatnili žádné námítky ani důkazy, dotčené orgány neuplatnili žádná závazná stanoviska.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí a předložené podklady dle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v tomto ustanovení. Záměr žadatele je tedy v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, konkrétně Územním plánem Malhostovice, ve znění jeho změn, dále s cíli a úkoly územního plánování a požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Záměr je dle ustanovení § 90, písm. d) také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a dle ustanovení § 90, písm. e) v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V této souvislosti byly pro stavební úřad dalším podkladem pro vydání rozhodnutí níže uvedená stanoviska:

- komplexní vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí, ze dne 30.3.2015, pod č.j. MUTI 4946/2015/OŽP/Va,

- závazné stanovisko Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí, ze dne 27.5.2015, pod č.j. MUTI 10818/2015/OŽP/Va,
- vyjádření Policie ČR ze dne 26.3.2015 pod č.j. KRPB-58715-1/ČJ-2015-0600DI-SKO,
- vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru dopravy, ze dne 4.3.2015 pod č.j. MUTI 4937/2015/OD/Vk,
- závazné stanovisko Ministerstva obrany, sekce ekonomické a majetkové, Odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, pod sp.zn. 53649/2015-8201-OÚZ-BR ze dne 7.4.2015,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje ze dne 12.3.2015 pod č.j. KHSJM 07989/2015/BM/HOK,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, ze dne ze dne 4.9.2015, Ev.č.: HSBM-3-25-14/1-OPST-2015,
- vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s., ze dne 10.3.2015 pod č.j. BV/845/2015-Sve,
- vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 9.3.2015 pod zn. 5001072315,
- vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 19.3.2015, zn. P11356-16047734,
- vyjádření DSO ČOV Drásov – Malhostovice ze dne 26.3.2015 bez č.j.,
- vyjádření O2 Czech Republic a.s. ze dne 22.2.2015 pod č.j. 535852/15

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad tedy pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. a) a b) stavebního zákona žadatele, Obec Malhostovice, která je současně obcí, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Stavební úřad dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona Obec Malhostovice, Antonína Rašovského, Tomáše Světlíka, Ivanu Vermouzkovou, jako vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem, Vladimíru Světlíkovou, společnost E.ON Distribuce, a.s. a UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., jako toho, kdo má jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem.

Stavební úřad dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V souvislosti s územním rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická či jiná věcná práva těchto osob: Obec Malhostovice, Eva Brázdová, Ing. Vojtěch Caska, Libuše Casková, David Foral, Mgr. Veronika Foralová, Ronald Gracias, Jana Graciasová, Bc. Jan Hiersch, Bc. Lucie Hierschová, Tomáš Jelínek, Radovan Kolbaba, Josef Krejčí, Ing. Václav Macháček, Iva Malá, Lubomír Martinek, Alena Martinková, Tomáš Nekuda, Alice Nekudová, Ing. Judita Revallo, Ing. Ivo Rubínek, Vladimíra Staňková, Jiří Strnad, Antonín Studený, Stanislav Studený, Tomáš Světlík, Marie Šnepfenbergová, Jiří Vlasák, Miroslav Zámečník, Stanislava Zámečnicková, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Hypoteční banka, a.s., Komerční banka, a.s., Raiffeisen stavební spořitelna a.s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., E.ON Distribuce, a.s., ČOV Drásov - Malhostovice, E.ON Česká republika, s. r. o., RWE GasNet, s.r.o., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov.

Stavební úřad opatřením ze dne 9.7.2015 poučil účastníky řízení před vydáním rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Na základě výše uvedených skutečností proto stavební úřad rozhodl dle § 79 a 92 stavebního zákona o umístění stavby tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u Městského úřadu v Tišnově, odboru stavebního řádu.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy; územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem, a popřípadě speciálnímu stavebnímu úřadu, který povede stavební řízení.



Soňa Matušková
vedoucí Odboru stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a OÚ Malhostovice, a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20.000 Kč byl zaplacen dne 9.6.2015.

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):

Obec Malhostovice, IDDS: mataqwp

Účastníci dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona a dotčené orgány (veřejnou vyhláškou):

Antonín Rašovský, Malhostovice č.p. 17, 666 03 Tišnov 3

Tomáš Světlík, Malhostovice č.p. 256, 666 03 Tišnov 3

Vladimíra Světlíková, Malhostovice č.p. 117, 666 03 Tišnov 3

Ivana Vermouzková, Malhostovice č.p. 104, 666 03 Tišnov 3
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu

Účastníci dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Eva Brázdová, Malhostovice č.p. 193, 666 03 Tišnov 3
Ing. Vojtěch Caska, Voříškova č.p. 559/27, Kohoutovice, 623 00 Brno 23
Libuše Casková, Voříškova č.p. 559/27, Kohoutovice, 623 00 Brno 23
David Foral, Malhostovice č.p. 262, 666 03 Tišnov 3
Mgr. Veronika Foralová, Malhostovice č.p. 262, 666 03 Tišnov 3
Ronald Gracias, Malhostovice č.p. 257, 666 03 Tišnov 3
Jana Graciasová, Malhostovice č.p. 257, 666 03 Tišnov 3
Bc. Jan Hiersch, Malhostovice č.p. 177, 666 03 Tišnov 3
Bc. Lucie Hierschová, Malhostovice č.p. 177, 666 03 Tišnov 3
Tomáš Jelínek, Malhostovice č.p. 261, 666 03 Tišnov 3
Radovan Kolbaba, Malhostovice č.p. 118, 666 03 Tišnov 3
Josef Krejčí, Malhostovice č.p. 100, 666 03 Tišnov 3
Ing. Václav Macháček, K lesíčku č.p. 61, Ohrobec, 252 45 Zvole u Prahy
Iva Malá, Čebín č.p. 346, 664 23 Čebín
Lubomír Martinek, Malhostovice č.p. 209, 666 03 Tišnov 3
Alena Martinková, Malhostovice č.p. 209, 666 03 Tišnov 3
Tomáš Nekuda, Malhostovice č.p. 113, 666 03 Tišnov 3
Alice Nekudová, Malhostovice č.p. 113, 666 03 Tišnov 3
Ing. Judita Revallo, Berkova č.p. 1775/57, Královo Pole, 612 00 Brno 12
Ing. Ivo Rubínek, Kubešova č.p. 2629/14, Královo Pole, 612 00 Brno 12
Vladimíra Staňková, Malhostovice č.p. 123, 666 03 Tišnov 3
Jiří Strnad, Palackého třída č.p. 2281/111, Královo Pole, 612 00 Brno 12
Antonín Studený, Na Zahradkách č.p. 1582/16, 664 51 Šlapanice u Brna
Stanislav Studený, Brněnská č.p. 78, 664 82 Říčany u Brna
Tomáš Světlík, Malhostovice č.p. 256, 666 03 Tišnov 3
Marie Šnepfenbergová, Malhostovice č.p. 176, 666 03 Tišnov 3
Jiří Vlasák, Na Loučkách č.p. 1217/21, 664 34 Kuřim
Miroslav Zámečník, Malhostovice č.p. 193, 666 03 Tišnov 3
Stanislava Zámečníková, Malhostovice č.p. 193, 666 03 Tišnov 3
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmj2
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IDDS: f6qr5pb
ČOV Drásov - Malhostovice, Drásov č.p. 61, 664 24 Drásov
E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz
RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, IDDS: siygxrm

Dotčené orgány (do vlastních rukou):

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, odbor prevence, IDDS: ybiaiuv
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
Krajské ředitelství policie JMK, Specializované pracoviště dopravního inženýrství, IDDS: jyda6g
Městský úřad Tišnov, odbor dopravy, IDDS: qzjbhat
Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Radniční č.p. 14, 666 19 Tišnov 1
Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6

Vypraveno dne: