

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Spis. zn.: OÚPSŘ/18831/2011/Ma

V Tišnově, 19.1.2012

Č.j. MUTI 1475/2012

Vyřizuje : Oprávněná úřední osoba: Tel.: 549 439 748

E-mail : sona.matuskova@tisnov.cz

Soňa Matušková

Obec Malhostovice, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A
OZNÁMENÍ
O POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K OPAKOVANÉMU
VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Malhostovice, IČ 00282057, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3

(dále jen "žadatel") podal dne 16.8.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Místní komunikace
Malhostovice, lokalita "Nad Koupalištěm"

na pozemku parc. č. 747, 770, 1716, 1719, 1741/2, 4108, 4109, 4117, 4144, 4150, 4152, 4199, 4202, 4203, 4204, 4207/1, 4208/1, 4209/1, 278, 4149/1, 4151/1 v katastrálním území Malhostovice. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) zahájeno územní řízení.

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 správního řádu oznámil podle § 47 odst. 1 správního řádu a § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 19. 1. 2012, o jehož průběhu byl sepsán protokol. Jak vyplývá z tohoto protokolu, žadatel rozšířil předmětný záměr o řešení odvodnění navrhované stavby místní komunikace, dle předložené dokumentace konkrétně o stavební objekty 302 – Dešťová kanalizace, 303 – Zatravněný potok, vše nově na pozemcích 278, 4149/1, 4151/1 v katastrálním území Malhostovice.

Stavební úřad proto oznamuje podle § 47 odst. 1 správního řádu a § 87 odst. 1 stavebního zákona pokračování územního řízení o rozšířeném předmětu žádosti a současně nařizuje k jeho projednání veřejné ústní jednání na den

24. února 2012 (pátek) v 9,00 hodin

se schůzkou pozvaných MěÚ Tišnov, nám. Míru 346, II. patro, kancelář č. 318.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, nejlépe v úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod. nebo po telefonické dohodě).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být dle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu.

Dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Dle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 8 vyhl. č. 503/2006 Sb., byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Dle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce.

Dle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů podle tohoto zákona vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk razítka

Soňa Matušková
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a OÚ Malhostovice, a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):

Obec Malhostovice, Malhostovice č.p. 75, 666 03 Tišnov 3

Účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Ing. Jaroslav Bílek, Malhostovice č.p. 237, 666 03 Tišnov 3

Jiří Bílek, Malhostovice č.p. 88, 666 03 Tišnov 3

Marie Bílková, Malhostovice č.p. 88, 666 03 Tišnov 3

Bohumír Bloudek, Malhostovice č.p. 47, 666 03 Tišnov

Ing. Judita Paschkeová, Suzova č.p. 356/6, Brno-Medlánky, 621 00 Brno 21

Ing. Ivo Rubínek, Kubešova 2629/14, Brno-Královo Pole, 612 00 Brno 12

Jiří Vlasák, Na Loučkách č.p. 1217, 664 34 Kuřim

Ing. Václav Macháček, Choceradská č.p. 3041/22, Praha 4-Záběhlice, 141 00 Praha 41

Josef Krejčí, Malhostovice č.p. 100, 666 03 Tišnov

Milan Kříž, Malhostovice č.p. 135, 666 03 Tišnov 3

Zdeňka Křížová, Malhostovice č.p. 135, 666 03 Tišnov 3

Krista Gritzová Přibilová, Malhostovice č.p. 223, 666 03 Tišnov 3

Josef Tesař, Malhostovice č.p. 85, 666 03 Tišnov 3

AGRIA Drásov, spol. s r.o., Drásov č.p. 43, 664 24 Drásov

Iva Malá, Čebín č.p. 346, 664 23 Čebín

František Jakeš, Malhostovice č.p. 41, 666 03 Tišnov

Karel Kubizňák, Malhostovice č.p. 89, 666 03 Tišnov

Marie Kubizňáková, Malhostovice č.p. 89, 666 03 Tišnov 3

Zdenka Fikrová, Drásov č.p. 222, 664 24 Drásov

Miloš Malý, Malhostovice č.p. 78, 666 03 Tišnov 3

Karel Kubizňák, Malhostovice č.p. 89, 666 03 Tišnov

Michal Tůma, Malhostovice č.p. 9, 666 03 Tišnov 3

Jana Tůmová, Malhostovice č.p. 9, 666 03 Tišnov 3

Kateřina Valachová, Malhostovice č.p. 4, 666 03 Tišnov 3

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova č.p. 254/16, Brno-střed, Staré Brno, 602 00 Brno 2

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4-Michle

E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

dotčené správní úřady

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Radniční č.p. 14, 666 19 Tišnov 1

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, odbor prevence, Štefánikova č.p. 103/32, Brno-Královo Pole, Ponava, 602 00 Brno 2

Městský úřad Tišnov, odbor dopravy, nám. Míru č.p. 346, 666 01 Tišnov 1

KHS Jihomoravského kraje, se sídlem v Brně, Jeřábekova č.p. 1847/4, 602 00 Brno 2

na vědomí

Policie České republiky, krajské ředitelství, územní odbor Brno-venkov, dopravní inspektorát