

**MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV**  
**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU**  
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Spis. zn.: OÚPSŘ/17213/2011/Ma

V Tišnově, 25.8.2011

Č.j. MUTI 19472/2011

Vyřizuje : Oprávněná úřední osoba: Tel.: 549 439 748  
Soňa Matušková

E-mail : sona.matuskova@tisnov-mesto.cz

Josef Vyskočil, Drásov 342, 664 24 Drásov  
Libuše Vyskočilová, Drásov 342, 664 24 Drásov

**V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A**  
**OZNÁMENÍ**

**O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ  
A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

**Josef Vyskočil, nar. 13.8.1955, Drásov 342, 664 24 Drásov,**  
**Libuše Vyskočilová, nar. 16.10.1955, Drásov 342, 664 24 Drásov**

(dále jen "stavebník") dne 25.7.2011 podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení na stavbu:

**„Novostavba rodinného domu“**

**včetně přípojky vody, plynu, elektrické energie, dešťové kanalizace, jímky na vyvážení, oplocení a sjezdu**

na pozemku parc. č. 1719, 1741/5, 1741/15, 1741/16, 4145/12 v katastrálním území Malhostovice. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) správního řádu zahájeno řízení.

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 správního řádu po prostudování žádostí shledal, že jsou v daném případě splněny zákonné podmínky pro spojení řízení dle § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 správního řádu, a proto v souladu s § 78 odst. 1 stavebního zákona usnesením podle § 140 odst. 1 správního řádu tyto řízení spojil a oznamuje podle § 47 odst. 1 správního řádu a 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**4. října 2011 (úterý) v 10,00 hodin**

**se schůzkou pozvaných na OÚ Malhostovice.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, nejlépe v úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod).

**Poučení:**

*Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení, popřípadě důkazy a připomínky veřejnosti musí být dle ustanovení § 89 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.*

**Dle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 8 vyhl. č. 503/2006 Sb., byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.**

Dle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu.

Dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Dle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk razítka

Soňa Matušková  
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a OÚ Malhostovice, a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne .....

Razítko a podpis oprávněné osoby:

#### **Obdrží:**

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou):*

Josef Vyskočil, Drásov č.p. 342, 664 24 Drásov  
Libuše Vyskočilová, Drásov č.p. 342, 664 24 Drásov  
Obec Malhostovice, Malhostovice č.p. 75, 666 03 Tišnov 3

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):*

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1  
Vít Hrstka, Bezručova čtvrť č.p. 1123, 664 34 Kuřim  
Lenka Hrstková, Bezručova čtvrť č.p. 1123, 664 34 Kuřim  
Hypoteční banka, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice  
Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická č.p. 820/156, 638 00 Brno 38  
E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle  
Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

*Účastníci stavebního řízení dle § 109 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou):*

Josef Vyskočil, Drásov č.p. 342, 664 24 Drásov  
Libuše Vyskočilová, Drásov č.p. 342, 664 24 Drásov  
Obec Malhostovice, Malhostovice č.p. 75, 666 03 Tišnov 3  
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1  
Vít Hrstka, Bezručova čtvrť č.p. 1123, 664 34 Kuřim  
Lenka Hrstková, Bezručova čtvrť č.p. 1123, 664 34 Kuřim  
Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická č.p. 820/156, 638 00 Brno 38  
E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle  
Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

*Dotčené orgány (do vlastních rukou):*

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Radniční č.p. 14, 666 19 Tišnov 1  
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, odbor prevence, IDDS: ybiaiuv