

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Spis. zn.: OÚPSŘ/486/2011/Ma

V Tišnově, 11.4.2011

Č.j. MUTI 8962/2011

Vyřizuje : Oprávněná úřední osoba: Tel.: 549 439 748

E-mail : sona.matuskova@tisnov-mesto.cz

Soňa Matušková

Obec Malhostovice, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A
ROZHODNUTÍ

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 7.1.2011 podala

Obec Malhostovice, IČ 00282057, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

platnost územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 27.11.2008 pod č.j. OÚPSŘ14007/2544/08-Ma, které nabylo právní moci dne 10. 1. 2009, na stavbu

**„Prodloužení a rekonstrukce vodovodního řádu, rozšíření veřejného osvětlení“
Malhostovice, Nuzířov, lokalita "Za humny"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 169/2 (ostatní plocha), 693/2 (ostatní plocha), 712/1 (ostatní plocha), 712/2 (ostatní plocha), 847 (ostatní plocha), 848 (vodní plocha), 849 (orná půda) v katastrálním území Nuzířov.

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci, tedy do 10. 1. 2011. Před uplynutím této lhůty podáním ze dne 7. 1. 2011 požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je z důvodu nezajištěného financování odsunut, projektová dokumentace pro stavební povolení není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad určil účastníky řízení dle ustanovení § 93 odst. 3 stavebního zákona na základě § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad tedy pojal za účastníka řízení dle § 85 odst. 1, písm. a) a b) stavebního zákona žadatele, který je současně obcí, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Stavební úřad dále pojal za účastníka řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona paní Martinu Alexovou, Jihomoravský kraj a Správu a údržbu silnic Jihomoravského kraje, p.o.k, jako vlastníka pozemku, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem.

Společnost E.ON Česká republika, s.r.o., jako toho, kdo má jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem.

Stavební úřad dále pojal za účastníka řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V souvislosti s územním rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická či jiná věcná práva těchto osob: společnost Vodárenská akciová společnost, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Povodí Moravy, s.p.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Soňa Matušková
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a OÚ Malhostovice, a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):

Obec Malhostovice, Malhostovice č.p. 75, 666 03 Tišnov 3

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, odbor prevence, IDDS: ybiaiuv

KHS Jihomoravského kraje, se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

Městský úřad Tišnov, odbor dopravy, nám. Míru č.p. 346, 666 01 Tišnov 1

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Radniční č.p. 14, 666 19 Tišnov 1

Účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):

Martina Alexová, Poříčí 1540/4, 678 01 Blansko

E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

SÚS Jihomoravského kraje, p.o.k., Ořechovská 35, 619 64 Brno

VAS, a.s., Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 01 Brno

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449, Veveří, 602 00 Brno 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno

Vypraveno dne: