

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Spis. zn.: OÚPSŘ 18935/3558/09/Ma

V Tišnově, 12. 1. 2011

Č.j. MUTI 1162/2011

Vyřizuje : Oprávněná úřední osoba:
Soňa Matušková

Tel.: 549 439 748

E-mail : sona.matuskova@tisnov-mesto.cz

Obec Malhostovice, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A
U S N E S E N Í

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) v územním řízení o umístění stavby

Komunikace a inženýrské sítě
Malhostovice, lokalita "Na kopečku"

SO 01 Komunikace

SO 02 Splašková kanalizace

SO 03 Dešťová kanalizace

SO 04 Vodovod

SO 05 STL plynovod

SO 06 Veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 69/2, 554/4, 554/5, 554/6, 606, 607, 608/1, 608/2, 609, 614, 616, 2076 v katastrálním území Malhostovice, rozhodl takto:

Obec Malhostovice, IČ 00282057, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3

(dále jen "žadatel")

I.

se k doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí ze dne 9.12.2009 a doplnění žádosti ze dne 30. 4. 2010 a 24. 9. 2010 podle ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu

u r č u j e l h ů t a

do 30. 4. 2011

II.

současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti ve stanovené lhůtě podle § 88 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu

p ř e r u š u j e

územní řízení zahájené podáním žádosti dne 9.12.2009 o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení dle § 44 odst. 1 správního řádu. Vzhledem k tomu, že žádost neměla předepsané náležitosti, konkrétně doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu nebo ověřený souhlas vlastníka pozemku parc. č. 69/2 v k. ú. Malhostovice, stavební úřad v souladu s § 88 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu vyzval stavebníka k odstranění nedostatků ve lhůtě do 30. 9. 2010 a územní řízení přerušil. Žadatel předložil dne 24. 9. 2010 požadovaný dokument, stavební úřad proto veřejnou vyhláškou ze dne 19. 10. 2010 oznámil účastníkům řízení pokračování územního řízení a současně informoval účastníky řízení o možnosti seznámit se s podklady rozhodnutí. Stavební úřad při shromažďování podkladů před vydáním rozhodnutí zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území, konkrétně není doložen souhlas Odboru životního prostředí MěÚ Tišnov s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.

Stavební úřad proto v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu vyzval žadatele k doplnění žádosti a stanovil mu k tomu přiměřenou lhůtu ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování přiměřenosti lhůty vycházel stavební úřad ze zásady rychlosti a hospodárnosti správního řízení. V souvislosti s výše uvedeným stavební úřad také rozhodl v souladu s ustanovením § 88 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu o přerušení řízení, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Oldřiška Chalupová, Jana Hanáková, Jaromír Hanák, Hedvika Hanáková, František Kubizňák, Marie Kubizňáková, Ing. Petr Kozelek, Anna Kozelková, Zdeněk Klíma, Antonín Vitula, Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., E.ON Distribuce, a.s., E.ON Česká republika, s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Jihomoravská plynárenská, a.s., Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, svazek obcí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Soňa Matušková
referent stavebního úřadu

Rozdělovník na následující straně.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a Obecního úřadu Malhostovice, a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):

Obec Malhostovice, Malhostovice č.p. 75, 666 03 Tišnov 3

dotčené správní úřady

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Radniční č.p. 14, 666 19 Tišnov 1

KHS Jihomoravského kraje, se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p. 1847/4, 602 00 Brno 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, odbor prevence, Štefánikova č.p. 103/32, Brno-Královo Pole, Ponava, 602 00 Brno 2

Městský úřad Tišnov, odbor dopravy, nám. Míru č.p. 346, 666 01 Tišnov 1

Účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):

Oldřiška Chalupová, Malhostovice č.p. 190, 666 03 Tišnov

Jana Hanáková, Malhostovice č.p. 130, 666 03 Tišnov 3

Jaromír Hanák, Malhostovice č.p. 130, 666 03 Tišnov 3

Hedvika Hanáková, Malhostovice č.p. 130, 666 03 Tišnov 3

František Kubizňák, Malhostovice č.p. 235, 666 03 Tišnov

Marie Kubizňáková, Malhostovice č.p. 235, 666 03 Tišnov

Ing. Petr Kozelek, Popkova č.p. 1004, 664 34 Kuřim

Anna Kozelková, Malhostovice č.p. 127, 666 03 Tišnov 3

Zdeněk Klíma, Malhostovice č.p. 200, 666 03 Tišnov 3

Antonín Vitula, Malhostovice č.p. 129, 666 03 Tišnov 3

Jihomoravský kraj, majetkový odbor Krajského úřadu, Žerotínovo náměstí č.p. 3, Brno-střed, Veveří, 612 00 Brno

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno 2

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

E.ON Česká republika, s.r.o., Vratislavovo nám. č.p. 118, 592 31 Nové Město na Moravě

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pracoviště Brno, Jana Babáka č.p. 11, 612 00 Brno 12

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická č.p. 820/156, 638 00 Brno

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, svazek obcí, Nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

na vědomí

Policie ČR, DI Brno-venkov, IDDS: jydaí6g

Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, Svatoplukova 84, 602 00 Brno 2

Vypraveno dne: