

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Spis. zn.: OÚPSŘ/8472/2010/Ma

V Tišnově, 1.11.2010

Č.j. MUTI 21350/2010

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba: Tel.: 549 439 748

E-mail : sona.matuskova@tisnov-mesto.cz

Soňa Matušková

Marie Chlupová, Malhostovice 164, 666 03 Tišnov 3

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A
OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Marie Chlupová, nar. 19.5.1944, Malhostovice 164, 666 03 Tišnov 3,
Josef Podborský, nar. 27.12.1952, Malhostovice 122, 666 03 Tišnov 3,
Jiří Koláček, nar. 23.9.1950, Malhostovice 12, 666 03 Tišnov 3,
Michal Bednář, nar. 19.1.1980, Sídliště 351, 672 01 Moravský Krumlov,
Jiří Kuchyňka, nar. 22.1.1955, Malhostovice 215, 666 03 Tišnov 3,
Danuše Pánková, nar. 6.2.1948, Lipůvka 220, 679 22 Lipůvka,
Jaroslav Pánek, nar. 10.8.1939, Lipůvka 220, 679 22 Lipůvka,
Bronislav Trtílek, nar. 26.10.1958, Malhostovice 37, 666 03 Tišnov 3,
Marie Horáková, nar. 21.9.1944, Malhostovice 21, 666 03 Tišnov 3,
Jindřich Horák, nar. 9.7.1934, Malhostovice 21, 666 03 Tišnov 3,
které zastupuje Marie Chlupová, nar. 19.5.1944, Malhostovice 164, 666 03 Tišnov 3,

(dále jen "žadatelé") podali dne 28.4.2010 žádost o

„Povolení výjimky z územního rozhodnutí

o stavební uzávěře na území pásma hygienické ochrany (PHO)

č.j.výst. u2681/920/96-DM ze dne 30. 10. 1996“

za účelem rozšíření ploch bydlení v rodinných domech na částech pozemků parc. č. 4399, 4400, 4401, 4402, 4403, 4404, 4405, 4406 v katastrálním území Malhostovice. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) zahájeno správní řízení. Vzhledem k tomu, že žádost neměla předepsané náležitosti, stavební úřad v souladu s § 88 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu vyzval žadatele k odstranění nedostatků ve lhůtě do 30. 6. 2010 a usnesením správního řízení přerušil.

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) a § 84 odst. 1 stavebního zákona, a podle § 11 odst. 1 správního řádu oznamuje podle § 47 odst. 1 správního řádu a § 87 odst. 1 s přihlédnutím k § 94 odst. 4 stavebního zákona, zahájení správního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

14. prosince 2010 (úterý) v 9,00 hodin

se schůzkou pozvaných na Obecním úřadě Malhostovice.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, nejlépe v úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být dle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu.

Dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 8 vyhl. č. 503/2006 Sb., byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Dle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce.

Dle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů podle tohoto zákona vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvaně vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk razítka

Soňa Matušková
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a Obecního úřadu Malhostovice, a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):

Marie Chlupová, Malhostovice č.p. 164, 666 03 Tišnov 3

Obec Malhostovice, Malhostovice č.p. 75, 666 03 Tišnov 3

dotčené správní úřady

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Radniční č.p. 14, 666 19 Tišnov 1

Městský úřad Tišnov, odbor dopravy, nám. Míru č.p. 346, 666 01 Tišnov 1

KHS Jihomoravského kraje, se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p. 1847/4, 602 00 Brno 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, odbor prevence, Štefánikova č.p. 103/32, Brno-Královo Pole, Ponava, 602 00 Brno 2

Účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):

Anna Zemánková, Malhostovice č.p. 122, 666 03 Tišnov 3

Vladimír Baláč, Mánesova č.p. 2764/10, Brno-Královo Pole, 612 00 Brno 12

Ivana Petranová, Mánesova č.p. 2764/10, Brno-Královo Pole, 612 00 Brno 12

Rudolf Staněk, Drásov č.p. 242, 664 24 Drásov

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Brno-střed, Veverí, 602 00 Brno 2

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Brno-střed, Veverí, 602 00 Brno 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova č.p. 254/16, Brno-střed, Staré Brno, 602 00 Brno 2

AGRIA Drásov, spol. s r.o., Drásov č.p. 43, 664 24 Drásov