

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Spis. zn.: OÚPSŘ/17339/2010/Ma

V Tišnově, 27.9.2010

Č.j. MUTI 19097/2010

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba: Tel.: 549 439 748 E-mail : sona.matuskova@tisnov-mesto.cz

Soňa Matušková

Tomáš Rašovský, Malhostovice 15, 666 03 Tišnov 3

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A
OZNÁMENÍ

**O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ
A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

Tomáš Rašovský, nar. 6.4.1978, Malhostovice 15, 666 03 Tišnov 3

(dále jen "stavebník") dne 1.9.2010 podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení na stavbu:

Stavební úpravy rodinného domu č.p. 15, Malhostovice
vestavba podkroví

na pozemku parc. č. 137 v katastrálním území Malhostovice. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) správního řádu zahájeno řízení.

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 správního řádu po prostudování žádostí shledal, že jsou v daném případě splněny zákonné podmínky pro spojení řízení dle § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 správního řádu, a proto v souladu s § 78 odst. 1 stavebního zákona usnesením podle § 140 odst. 1 správního řádu tyto řízení spojil a oznamuje podle § 47 odst. 1 správního řádu a 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

4. listopadu 2010 (čtvrtek) v 10,00 hodin

se schůzkou pozvaných v místě stavby.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, nejlépe v úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení, popřípadě důkazy a připomínky veřejnosti musí být dle ustanovení § 89 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Dle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 8 vyhl. č. 503/2006 Sb., byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Dle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu.

Dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Dle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk razítka

Soňa Matušková
referent stavebního úřadu

Rozdělovník na následující straně.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a OÚ Malhostovice, a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou):

Tomáš Rašovský, Malhostovice č.p. 15, 666 03 Tišnov 3

Obec Malhostovice, Malhostovice č.p. 75, 666 03 Tišnov 3

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, odbor prevence, IDDS: ybiaiuv

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):

Ing. František Rašovský, Drásov č.p. 339, 664 24 Drásov

Pavel Leksa, Malhostovice č.p. 14, 666 03 Tišnov 3

Vojen Rašovský, Malhostovice č.p. 136, 666 03 Tišnov 3

Ludmila Rašovská, Malhostovice č.p. 136, 666 03 Tišnov 3

Vojen Rašovský, Malhostovice č.p. 136, 666 03 Tišnov 3

Jiřina Rašovská, Malhostovice č.p. 15, 666 03 Tišnov 3

Účastníci stavebního řízení dle § 109 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou):

Tomáš Rašovský, Malhostovice č.p. 15, 666 03 Tišnov 3

Obec Malhostovice, Malhostovice č.p. 75, 666 03 Tišnov 3

Ing. František Rašovský, Drásov č.p. 339, 664 24 Drásov

Pavel Leksa, Malhostovice č.p. 14, 666 03 Tišnov 3

Vojen Rašovský, Malhostovice č.p. 136, 666 03 Tišnov 3

Ludmila Rašovská, Malhostovice č.p. 136, 666 03 Tišnov 3

Vojen Rašovský, Malhostovice č.p. 136, 666 03 Tišnov 3

Jiřina Rašovská, Malhostovice č.p. 15, 666 03 Tišnov 3

Dotčené orgány (do vlastních rukou):

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, odbor prevence, IDDS: ybiaiuv