

**MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV**  
**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU**  
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Spis. zn.: OÚPSŘ 18935/3558/09/Ma

V Tišnově, 1.6.2010

Č.j. MUTI 10957/2010

Vyřizuje : Oprávněná úřední osoba:

Tel.: 549 439 748

E-mail : sona.matuskova@tisnov-mesto.cz

Soňa Matušková

Obec Malhostovice, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3

## V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Obec Malhostovice, IČ 00282057, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3** (dále jen "žadatel") podala dne 9.12.2009 žádost a dne 30. 4. 2010 doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **Komunikace a inženýrské sítě** **Malhostovice, lokalita "Na kopečku"**

**SO 01 Komunikace**

**SO 02 Splašková kanalizace**

**SO 03 Dešťová kanalizace**

**SO 04 Vodovod**

**SO 05 STL plynovod**

**SO 06 Veřejné osvětlení**

na pozemku parc. č. 69/2 (ostatní plocha), 554/4 (ostatní plocha), 554/5 (ostatní plocha), 554/6 (ostatní plocha), 606 (orná půda), 607 (orná půda), 608/1 (orná půda), 608/2 (orná půda), 609 (zahrada), 611 (zahrada) 614 (zahrada), 616 (zahrada), 2076 (ostatní plocha) v katastrálním území Malhostovice. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 a § 65 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) zahájeno územní řízení a po doplnění v řízení pokračováno.

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 správního řádu oznamuje podle § 47 odst. 1 správního řádu a § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**20. července 2010 (úterý) v 9,00 hodin**

**se schůzkou pozvaných na Obecním úřadě v Malhostovicích.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, nejlépe v úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod).

## **Poučení:**

***Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být dle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.***

Dle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu.

Dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

***Dle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 8 vyhl. č. 503/2006 Sb., byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.***

Dle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce.

Dle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů podle tohoto zákona vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního

zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

*otisk razítka*

Soňa Matušková  
referentka stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a OÚ Malhostovice, a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne .....

Razítko a podpis oprávněné osoby:

#### **Obdrží:**

*Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):*

Obec Malhostovice, Malhostovice č.p. 75, 666 03 Tišnov 3

dotčené správní úřady

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Radniční č.p. 14, 666 01 Tišnov 1

KHS Jihomoravského kraje, se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p. 1847/4, 602 00 Brno 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, odbor prevence, Štefánikova č.p. 103/32, Brno-Královo Pole, Ponava, 602 00 Brno 2

Městský úřad Tišnov, odbor dopravy, nám. Míru č.p. 346, 666 19 Tišnov

*Účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):*

Oldřiška Chalupová, Malhostovice č.p. 190, 666 03 Tišnov

Jana Hanáková, Malhostovice č.p. 130, 666 03 Tišnov 3

Jaromír Hanák, Malhostovice č.p. 130, 666 03 Tišnov 3

Hedvika Hanáková, Malhostovice č.p. 130, 666 03 Tišnov 3

František Kubizňák, Malhostovice č.p. 235, 666 03 Tišnov

Marie Kubizňáková, Malhostovice č.p. 235, 666 03 Tišnov

Ing. Petr Kozelek, Popkova č.p. 1004, 664 34 Kuřim

Anna Kozelková, Malhostovice č.p. 127, 666 03 Tišnov 3

Zdeněk Klíma, Malhostovice č.p. 200, 666 03 Tišnov 3

Antonín Vitula, Malhostovice č.p. 129, 666 03 Tišnov 3

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2  
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Brno-střed, Veveří,  
602 00 Brno 2  
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1  
E.ON Česká republika, s.r.o., Vratislavovo nám. č.p. 118, 592 31 Nové Město na Moravě  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pracoviště Brno, Jana Babáka č.p. 11, 612 00 Brno 12  
Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická č.p. 820/156, Brno-sever, Lesná, 638  
00 Brno 38  
Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, svazek obcí, Nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1  
Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

na vědomí

Policie ČR, DI Brno-venkov, Rybářská č.p. 944/17a, Brno-střed, Staré Brno, 603 00 Brno 3  
Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, Svatoplukova 84, 602 00 Brno 2