

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Spis. zn.: OÚPSŘ/4023/634/10/Ma-1

V Tišnově, 26.4.2010

Č.j.

Vyřizuje : Oprávněná úřední osoba:
Soňa Matušková

Tel.: 549 439 748

E-mail : sona.matuskova@tisnov-mesto.cz

Obec Malhostovice, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A
OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Malhostovice, IČ 00282057, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3

(dále jen "žadatel") podala dne 25.2.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„Rozšíření inženýrských sítí“
Malhostovice, lokalita "Za Mlýnem"

SO 01 Vodovod

SO 02 Splašková kanalizace

SO 03 Přípojka NN

na pozemku parc. č. 439, 520/2, 4803, 4807, 4808, 4809, 4823, 4826, 4810, 4811, 4815, 4814, 4817, 4812, 4813, 4816 v katastrálním území Malhostovice a dále parc. č. 1145 v katastrálním území Drásov. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) zahájeno územní řízení.

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 správního řádu oznamuje podle § 47 odst. 1 správního řádu a § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

3. června 2010 (čtvrtek) v 10,00 hodin

se schůzkou pozvaných na Obecním úřadě v Malhostovicích.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, nejlépe v úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být dle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu.

Dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Dle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 8 vyhl. č. 503/2006 Sb., byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Dle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce.

Dle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů podle tohoto zákona vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Soňa Matušková
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov, Obecního úřadu Malhostovice a Úřadu městyse Drásov, a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):

Obec Malhostovice, Malhostovice č.p. 75, 666 03 Tišnov 3

Městys Drásov, Drásov č.p. 61, 664 24 Drásov

dotčené správní úřady

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Radniční č.p. 14, 666 01 Tišnov 1

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, odbor prevence, Štefánikova č.p. 103/32, Brno-Královo Pole, Ponava, 602 00 Brno 2

KHS Jihomoravského kraje, se sídlem v Brně, Jeřábková č.p. 1847/4, 602 00 Brno 2

Účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):

Petra Friedmannová, K Babě č.p. 608/11, Brno-Medlánky, 621 00 Brno 21

Lukáš Sopoušek, Malhostovice č.p. 26, 666 03 Tišnov 3

Helena Sopoušková, Malhostovice č.p. 26, 666 03 Tišnov 3

Jiří Trtílek, Jungmannova č.p. 934, 666 01 Tišnov 1

Lukáš Vodáček, Chládkova č.p. 2019/26c, Brno-Žabovřesky, 616 00 Brno 16

Miroslava Pavlíčková, Drásov č.p. 274, 664 24 Drásov

Mgr. Ondřej Strejček, Malhostovice č.p. 238, 666 03 Tišnov 3

PhDr. Vlasta Boudová, U Rejdiště č.p. 3729/9, 767 01 Kroměříž 1

Hana Kalová, Kpt. Jaroše č.p. 1196, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2

Ing. Jan Kotas, Dolní č.p. 44, Babice u Rosic, 664 84 Zastávka u Brna

Jiří Kučera, Malhostovice č.p. 48, 666 03 Tišnov 3

Jana Kučerová, Malhostovice č.p. 48, 666 03 Tišnov 3

Marie Gajdošová, Ferrerova č.p. 393/5, Brno-Černovice, 618 00 Brno 18

Jakub Horák, Malhostovice č.p. 198, 666 03 Tišnov 3

Ing. Václav Horák, Novoměstská č.p. 1093/30, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Ladislav Odehnal, Malhostovice č.p. 162, 666 03 Tišnov

Renata Odehnalová, Malhostovice č.p. 162, 666 03 Tišnov

Blažena Odehnalová, Malhostovice č.p. 162, 666 03 Tišnov

Alois Odehnal, Malhostovice č.p. 162, 666 03 Tišnov

Martin Kučera, Malhostovice č.p. 48, 666 03 Tišnov

Jiří Kučera, Malhostovice č.p. 48, 666 03 Tišnov 3

Jana Kučerová, Malhostovice č.p. 48, 666 03 Tišnov 3

Josef Podborský, Malhostovice č.p. 122, 666 03 Tišnov 3

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

E.ON Česká republika, s.r.o., Vratislavovo nám. č.p. 118, 592 31 Nové Město na Moravě

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, svazek obcí, Nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická č.p. 820/156, Brno-sever, Lesná, 638 00 Brno 38

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pracoviště Brno, Jana Babáka č.p. 11, 612 00 Brno 12

Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Moravy a Dyje, pracoviště Brno, Příční 14, 602 00 Brno

na vědomí

Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i., Královopolská 147, 612 64 Brno